

## **Sektor Budownictwa i Konstrukcji Budowlanych**

**KT 232** ds. Zasad Sporządzania Dokumentacji Projektowej w Budownictwie

**Interpretacja postanowień PN-ISO 9836:2015-12** Właściwości użytkowe w budownictwie -  
Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

### **Treść zapytania**

Czy do powierzchni użytkowej dolicza się powierzchnie zewnętrzne (balkony i loggie)?

### **Treść odpowiedzi**

Do powierzchni całkowitej kondygnacji (p. 5.1.3.1) zalicza się także powierzchnie balkonów i loggii. Pomniejszenie tej powierzchni o powierzchnię konstrukcji, prowadzi do ustalenia powierzchni netto, co oznacza, że powierzchnie balkonów i loggii zalicza się do powierzchni użytkowej.